



## MAISON PROCHE COMMERCES 4 CHAMBRES

252 000 €

147 m<sup>2</sup>

6 pièces

Cormeilles



Vendu

Surface	147.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	23 a 88 ca
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
État général	En bon état
Chauffage	Fioul
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante

Référence VM360 Maison d'environ 147 m<sup>2</sup> sur sous-sol total, proche commerces, très beau jardin de 2388 m<sup>2</sup> avec pièce d'eau. Elle offre: Une entrée, un bureau, un séjour/salon avec cheminée insert, cuisine aménagée et équipée, 1 chambre, salle de douches, wc. A l'étage: un palier desservant 3 chambres, salle de douches, wc, dressing. Sous/sol total aménagé: une pièce, cuisine d'été, buanderie, cave, chaufferie, 2 garages avec porte électrique. Terrain d'environ 2388 m<sup>2</sup> avec deux abris, pièce d'eau clôturée alimentée par une source.

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://drive.google.com/file/d/0Bz9ER6wQfqcwZ01US3pURjRNajh2NHoxMzjBN0tSkx0ajY4/view?usp=sharing>



**Beuzeville Immobilier**  
116 Constant Fouché  
27210 Beuzeville  
06 66 35 52 03



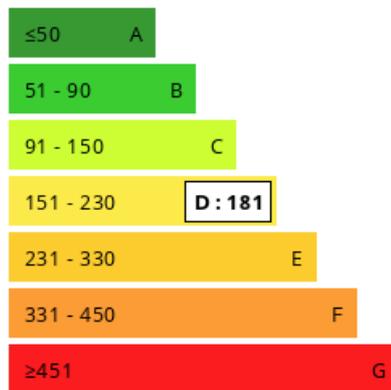
**Corinne Senant**  
corinne.senant@beuzevilleimmo  
bilier.com

06 66 35 52 03



### Consommations énergétiques

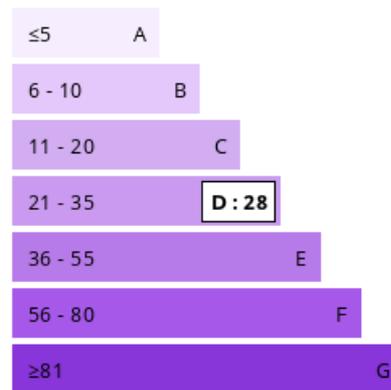
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)